

## UMOWA - projekt

zawarta w dniu ..... r. w Chełmie, pomiędzy:

Chełmskim Parkiem Wodnym i Targowiskami Miejskimi Sp. z o.o. w Chełmie, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000123412 przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 11 428 500,00 zł, NIP 563-19-53-367, REGON 110256409, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Zbigniewa Mazurka** – Prezesa Zarządu

a

.....  
.....  
.....

....., zwanym dalej "Wykonawcą"

wspólnie zwane również „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa niniejsza określa warunki realizacji zamówienia publicznego udzielonego w trybie zapytania ofertowego.
2. Zapytanie ofertowe, załączniki, oferta, dokumenty złożone przez Strony w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowią nierozłączną część umowy.

### § 2

#### PRZEDMIOT UMOWY, TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa chemii basenowej na potrzeby Chełmskiego Parku Wodnego, w okresie 12 -tu miesięcy.

1.1. Przedmiot umowy obejmuje materiały, określone w zapytaniu ofertowym nr 38/2017 z dnia 22.12.2017 roku oraz w ofercie Wykonawcy z dnia ....., tj:

- a) **Płynny Chlor podchloryn sodu** – stabilizowany, o stężeniu ....., - w opakowaniach ...kg – 23 420 kg,
- b) **Płynny pH minus o stężeniu .....** %, zawierający kwas siarkowy - koagulant, w opakowaniach ....kg – 13 010 kg,
- c) **Płynny środek do koagulacji wody basenowej** o stężeniu ..... % zawierający wodorotlenek glinu – w opakowaniach ....kg – 2 450,00 kg,
- d) **Środek do szokowania wody basenowej** – granulat zawierający podchloryn wapnia, w opakowaniach ....kg – 200 kg,
- e) **Antychlor** granulat zawierający tiosiarczan sodu 98%, w opakowaniach ..... kg – 150 kg,
- f) **Płynny środek antyglon**, w opakowaniach .... kg – 1 000 kg
- g) **Środek do czyszczenia** sanitariatów, posadzek, w opakowaniach ... kg – 150 kg
- h) **Środek do czyszczenia** osadów i wytrąceń kamienia wapiennego, w opakowaniach ... kg – 45 l.

1.1.1. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust 1 pkt 1.1. należy rozumieć jako zamówienie podstawowe, gwarantowane przez Zamawiającego.

2. Przedmiot umowy będzie dostarczany do Chełmskiego Parku Wodnego, przy ul. Lubelskiej 133 A w Chełmie (22-100 Chełm).

#### **Prawo opcji.**

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 34 ust. 5 ustawy PZP, tj. rozszerzenia pierwotnego zakresu dostaw o 50%, gdy wykorzystana zostanie wartość zamówienia podstawowego.

4. O zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę składając pisemne oświadczenie, zawierające zakres i termin realizacji.

5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawca będzie zobligowany zastosować warunki i ceny zgodne ze złożoną ofertą.

6. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji bądź skorzystania częściowego, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

#### **Termin realizacji**

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 17.01.2018 roku do 16.01.2019 roku.

### **§ 3 OKREŚLENIE CENY**

1. Maksymalną wartość przedmiotu umowy wraz z prawem opcji Strony ustalają na kwotę ..... zł brutto (*słownie zł:*.....), tj. netto ....., na którą składają się ceny jednostkowe netto:

- a) **Płynny Chlor podchloryn sodu** - .....zł netto/1 kg,
- b) **Płynny pH minus** - .....zł netto/ 1 kg,
- c) **Płynny środek do koagulacji wody basenowej** – - .....zł netto/ 1 kg,
- d) **Środek do szokowania wody basenowej** – - .....zł netto/ 1 kg,
- e) **Antychlor granulat** - .....zł netto/ 1 kg,
- f) **Płynny środek antyglon** - .....zł netto/ 1 kg,
- g) **Środek do czyszczenia** sanitariatów, posadzek- .....zł netto/ 1 kg,
- h) **Środek do czyszczenia** osadów i wytrąceń kamienia wapiennego- .....zł netto/ 1 l.

1.1. Wartość przedmiotu umowy bez prawa opcji (zamówienie podstawowe) wynosi .....zł brutto, tj .....zł netto.

2. Wartość przedmiotu umowy obejmuje dostawę, rozładunek, w miejsce wskazane w § 2 ust. 2 wraz z ubezpieczeniem, oczekiwaniem dostawcy na weryfikację zawartości dostarczonej partii oraz odbiór pustych opakowań od Zamawiającego.

3. Wykonawca zapewni nieodpłatnie odbiór pustych opakowań po dostarczanych środkach chemicznych.

4. W przypadku ustawowej zmiany podatku od towarów i usług (VAT), zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu obejmuje dostawy wykonane po dacie wejścia w życie ustawy regulującej zmiany.

### **§ 4 WARUNKI ZAMÓWIENIA**

1. Dostawa będzie realizowana każdorazowo na podstawie zamówień Zamawiającego, jednakże termin dostawy nie może być dłuższy niż ..... (max 5 dni) roboczych od daty wysłania zamówienia.

1.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamówienia towaru z adnotacją „PILNE”. Takie zamówienia realizowane będą w ciągu .....godzin od momentu wysłania zamówienia.

2. Zamówienia będą wysyłane e-mailem na adres wskazany w ofercie Wykonawcy, tj.:  
.....

## § 5

### WARUNKI DOSTAWY ORAZ ODBIORU PUSTYCH OPAKOWAŃ

1. Wykonawca będzie realizował sukcesywnie dostawy wyłącznie na podstawie zamówień złożonych według § 4 ust. 2.
2. Wykonawca zapewnia okres gwarancji jakości i utrzymania parametrów dla każdej dostarczonej partii podchlorynu sodu - ..... (nie krócej niż 3 m-ce) licząc od dnia dostarczenia.
  - 2.1. Okres trwałości pozostałych produktów wynosi .....(min. 6 m-cy).
3. Wykonawca będzie odbierał od Zamawiającego puste opakowania na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa
  - 3.1. Termin odbioru zużytych opakowań zostanie ustalony każdorazowo drogą mailową i nie będzie dłuższy niż 10 dni od powiadomienia Wykonawcy o potrzebie odbioru.
4. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia.
5. Wykonawca z każdą dostawą zobowiązany jest dostarczyć:
  - 1) Aktualną kartę charakterystyki,
  - 2) Atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny,

## § 6

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, dostarczanych każdorazowo za dostarczony przedmiot umowy.
2. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie ..... dni od daty doręczenia faktury.
3. Nazwa przedmiotu zamówienia, wielkość opakowania, jednostka miary oraz cena na fakturze muszą być identyczne z przedmiotem zamówienia wskazanym w załączniku nr 1 do umowy oraz ofercie Wykonawcy. Faktury wystawiane w inny sposób nie będą honorowane przez Zamawiającego a Wykonawca będzie każdorazowo wzywany do wystawienia prawidłowej faktury lub jej korekty.
4. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu odbiorcy na fakturze.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1.1. Opóźnienia w dostawie zamawianego towaru – 0,2 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 1.2. Odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % wynagrodzenia określonego § 3 ust 1.
  - 1.3. Opóźnienia w realizacji reklamacji – 0,5 % wartości wynagrodzenia należnego za reklamowaną dostawę za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, o ile reklamacja zostanie uznana za uzasadnioną.
  - 1.4. Opóźnienia w odbiorze pustych opakowań przy uwzględnieniu § 5 ust. 3 pkt 3.1 – 50 złotych netto (*słownie: pięćdziesiąt złotych*) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
  - 2.1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego § 3 ust 1 w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
3. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych Strony umowy mogą żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 8

### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1.1. upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - 1.2. nie dostarczenia przedmiotu zamówienia wyszczególnionego w zamówieniu wysłanym w sposób określony w § 4 ust. 2, w terminie do 10 dni roboczych od złożenia zamówienia,

- 1.3. nie dostarczenia żądanych dokumentów wyszczególnionych w § 5 ust. 5 niniejszej umowy, w terminie do 10 dni roboczych od złożenia zamówienia,
  - 1.4. zmiany producenta dostarczanego materiału, bez wcześniejszej pisemnej informacji ze strony Wykonawcy i akceptacji zmiany przez Zamawiającego,
  - 1.5. nie zrealizowania reklamacji w terminie do 10 dni roboczych od dnia jej złożenia.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 9**

### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

Wszelkie spory nie rozstrzygnięte polubownie polegać będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 11**

### **PRZENIESIENIE ZOBOWIĄZAŃ**

Wierzytelności Wykonawcy wynikające z umowy oraz innych ustaleń pomiędzy Stronami, nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (pod rygorem nieważności) przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 514 k.c.).

## **§ 12**

### **POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **§ 13**

### **OSOBY DO KONTAKTU**

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą, po stronie Zamawiającego jest:
  - 1.1. W zakresie składania zamówień:
    - 1) .....tel. ....
  - 1.2. W pozostałym zakresie:
    - 1) .....tel. ....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym, po stronie Wykonawcy jest:
  - 1) .....tel. ....

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**