

**SZCZEGÓŁOWY HARMONOGRAM PRAC**  
**„Świadczenie kompleksowych usług utrzymania porządku i czystości w Chełmskim Parku Wodnym, w okresie 12 miesięcy”.**

Lp	Termin wykonania prac	Zakres prac	Ilość osób przeznaczona do wykonania prac
1	Prace wykonywane od poniedziałku do niedzieli, w godz. od 8-00 do 21-00 (cały tydzień)	<p><b>Prace serwisowe polegające na</b> bieżącym utrzymaniu w stanie właściwej czystości pomieszczeń/powierzchni wraz z wyposażeniem.</p> <p><b>STREFA WEJŚCIOWA (CODZIENNIE):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>pomieszczenie sanitarne</b> - mycie podłóg, toalet, pisuarów, umywalek, uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacz do WC w formie krążków żelowych, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych na śmieci w toaletach damskich,</li> <li>- <b>ciągi komunikacyjne i wejście do obiektu</b> - w razie potrzeby zamiatanie, mycie podłóg i schodów,</li> <li>- <b>popielniczki na zewnątrz budynku</b> - bieżące opróżnianie,</li> <li>- <b>kosze na śmieci</b> - bieżące opróżnianie, wymiana worków foliowych na śmieci wewnątrz i na zewnątrz Obiektu, wynoszenie śmieci do pojemników na zewnątrz Obiektu, w miejsce do tego przeznaczone, z zachowaniem zasad segregacji;</li> </ul> <p><b>STREFA SZATNI OGÓLNODOSTĘPNYCH Z WĘZŁAMI SANITARNYMI (CODZIENNIE):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>szatnie</b> - mycie podłóg, na bieżąco ściąganie wody;</li> <li>- <b>sanitariaty</b> - na bieżąco: mycie podłóg, muszli klozetowych z sedesami, pisuarów, mycie i wycieranie do sucha poręczy dla niepełnosprawnych, uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacz do WC w formie krążków żelowych, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych w śmietniczkach;</li> </ul> <p><b>STREFA BRODZIKÓW DLA RODZICÓW Z DZIEĆMI (CODZIENNIE):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>punkt sanitarny</b> - mycie i dezynfekcja na bieżąco: podłóg, muszli klozetowej z sedesem, na bieżąco uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacz do WC w formie krążków żelowych, mydła w płynie oraz wymienianie worków foliowych na śmieci, wynoszenie śmieci,</li> <li>- <b>pomieszczenie do przewijania niemowląt</b> – bieżące utrzymanie czystości, w razie potrzeby ściąganie wody z podłogi;</li> </ul> <p><b>STREFA KOMERCYJNA I TOWARZYSZĄCA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- raz w tygodniu w okresie letnim, kiedy będzie funkcjonowała fontanna - mycie szyb zewnętrznych lokali komercyjnych nr 1, 2 (parter) od strony ul. Lubelskiej,</li> <li>- raz na kwartał - mycie szyb zewnętrznych lokali komercyjnych nr 1, 2 i 3 (parter);</li> </ul>	<p>Zmiana od poniedziałku do piątku: godz. 8-00 do 21-00, <b>wymagane min. dwie osoby</b></p> <p>Zmiana w soboty i niedziele: godz. 8-00 do 21-00, <b>wymagane min. dwie osoby</b></p> <p>W okresach :</p> <p>11.02 -24.02. 01.05 – 03.05 26.06 – 31.08 <b>wymagane minimum trzy osoby</b> od godz. 8.00 – 21.00</p>
2	Prace wykonywane od poniedziałku do niedzieli w godz. od 22-00 do 6-00 (cały tydzień).	<p>Zakres prac polegających na bieżącym utrzymaniu w stanie właściwej czystości pomieszczeń/powierzchni wraz z wyposażeniem.</p> <p><b>STREFA WEJŚCIOWA (CODZIENNIE):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>pomieszczenie sanitarne</b> - mycie, usuwanie kamienia i dezynfekcja: podłóg, fug, płytek ceramicznych, muszli klozetowych z sedesami, pisuarów, umywalek, baterii, mycie: luster, drzwi, wieszaków na papier, śmietniczek, wieszaków na papier, dozowników itp., uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacz do WC w formie krążków żelowych, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych w śmietniczkach w toaletach damskich,</li> </ul>	<b>minimum trzy osoby</b>

- **ciągi komunikacyjne i wejście do obiektu** - mycie/czyszczenie podłóg, schodów, balustrad z przeszkleniami, poręczy, drzwi, szafek, utrzymanie w czystości holu wejściowego, wiatrołapu oraz mycie pustaków szklanych i szafek depozytowych na buty;
  - **stanowiska kasowe** - czyszczenie bramek ESOK, utrzymanie w czystości podłogi, mycie pustaków szklanych,
  - **winda** - mycie wewnątrz windy: podłogi, ściany oraz przeszklenia, uzupełnianie na bieżąco odświeżaczy powietrza w aerozolu,
  - **atrium** – utrzymanie w czystości podłogi;
- **raz w tygodniu** - mycie szyb wewnątrz Obiektu;

#### **STREFA SZATNI OGÓLNODOSTĘPNYCH Z WĘZŁAMI SANITARNYMI (CODZIENNIE):**

##### **1. Szatnie:**

- mycie/czyszczenie: szafek, kabin, przebieralni, kraterk ściekowych, lusterek,
- mycie i dezynfekcja umywalek, podłóg, fug, kraterk ściekowych, ławek, itp.,
- ściąganie wody;
- mycie i wycieranie do sucha poręczy dla niepełnosprawnych;

##### **2. Sanitariaty:**

- mycie, usuwanie osadów z kamienia, dezynfekcja: podłóg, fug, muszli klozetowych z sedesem, pisuarów, umywalek, baterii,
- mycie płytek ceramicznych,
- mycie: lusterek, drzwi z klamkami, śmietniczek, wieszaków na papier, dozowników itp.,
- uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacz do WC w formie krążków żelowych, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych w śmietniczkach w toaletach damskich;

##### **3. Pomieszczenia natrysków:**

- mycie i dezynfekcja podłóg, płytek ceramicznych, baterii natryskowych, natrysków do mycia stóp,
- mycie kraterk ściekowych oraz drzwi itp.

##### **4. Windy** - mycie wewnątrz wind: podłogi, ścian oraz przeszkleń.

#### **Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

**Kratki ściekowe** – dezynfekcja syfonów (po demontażu pokryw kraterk ściekowych).

#### **STREFA SPORTOWA I DO NAUKI PŁYWANIA (CODZIENNIE):**

- mycie i dezynfekcję obrzeży niecek, kraterk rynien przelewowych, niecek nogo myjek, ścian z płytek ceramicznych, mycie kraterk ściekowych, linii brzegowych, linii lustra wody, sauny małej, suchej wraz z natryskiem oraz pozostałych nie wymienionych elementów znajdujących się na hali, przecieranie do sucha elementów ze stali nierdzewnej,

#### **Raz w tygodniu dezynfekcja syfonów w kratkach ściekowych;**

#### **STREFA BASENÓW REKREACYJNYCH, WIEŻY ZE ZJEŹDŻALNIAMI (CODZIENNIE):**

- **podesty startowe do zjeżdżalni** – mycie, dezynfekcja,
- **wanny hamowne** – dezynfekcja obrzeży wanny,
- **obrzeża niecek basenowych** – dezynfekcja, usuwanie osadów z kamienia, usuwanie tłustych osadów,
- **powierzchnie około basenowe** - kładki, wyspy, taras, ciągi komunikacyjne, posadzki – mycie i wycieranie do sucha,
- **schody i barierki** – mycie, dezynfekcja i wycieranie do sucha,
- **antresole** – mycie i dezynfekcja,

- **jacuzzi** – mycie i dezynfekcja obrzeży,
- **taras (drewniany)** – mycie, czyszczenie i dezynfekcja,
- **powierzchnie chromowane urządzeń** – mycie, przecieranie do sucha,
- **balustrady (barierki), przeszklenia** – mycie, czyszczenie i wycieranie do sucha,
- **leżaki, ławy** - mycie, czyszczenie, dezynfekcja i wycieranie do sucha,
- **lady** - mycie, dezynfekcja i wycieranie do sucha zewnętrznej części lady wyłożonej mozaiką szklaną.
- **kratki rynien przelewowych, kratki ściekowe** - utrzymanie w czystości;
- **raz w tygodniu:** mycie i dezynfekcja wanien hamownych, dezynfekcja syfonów w kratkach ściekowych, mycie i dezynfekcja zjeżdżalni rodzinnej;

**STREFA BRODZIKÓW DLA RODZICÓW Z DZIEĆMI (CODZIENNIE):**

- **zjeżdżalnia typu słonik** – mycie i dezynfekcja,
- **leżaki** – mycie, czyszczenie, dezynfekcja i wycieranie do sucha,
- **obrzeże niecki brodzika, kratki rynien przelewowych** – mycie i dezynfekcja,
- **punkt sanitarny:** mycie, usuwanie kamienia, dezynfekcja: podłóg, fug, płytek ceramicznych, muszli klozetowej z sedesem, umywalki, baterii, mycie: lustra, drzwi z klamką, śmietniczki, wieszaka na papier, dozownika itp., uzupełnianie papieru toaletowego, kostek do WC, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych w śmietniczkach, wynoszenie śmieci,
- **pomieszczenie do przewijania niemowląt – bieżące utrzymanie w czystości** (mycie i dezynfekowanie podłogi, płytek ceramicznych oraz przewijaka (wycieranie do sucha);
- **raz w tygodniu** - dezynfekcja syfonów w kratkach ściekowych;

**STREFA SAUN WEWNĘTRZNYCH (CODZIENNIE):**

- **powierzchnie posadzki w całej strefie** – mycie wodą z dodatkiem detergentu, a następnie dezynfekcja;
- **toaleta, kabiny natryskowe** – mycie wodą z dodatkiem detergentu, a następnie dezynfekcja;
- **pomieszczenia saun (ławki – siedziska)** – sflukać czystą wodą, umyć detergentem z dodatkiem środka dezynfekcyjnego;
- **powierzchnie podłóg w saunach** – myć czystą wodą, dezynfekcja po umyciu;
- **powierzchnie ścian w saunach** – myć wodą z dodatkiem detergentu, a następnie dezynfekcja;
- **ława z nogo-myjkami do moczenia stóp** - mycie, dezynfekcja,
- **grota lodowa – podłoga** - myć wodą z dodatkiem detergentu, a następnie dezynfekcja
- **balustrady, przeszklenia** – mycie, czyszczenie, wycieranie do sucha,
- **podłogi (fugi w holu, przebieralni damskiej i męskiej, komunikacji)** – zamiatanie, mycie, dezynfekcja,
- **pustaki szklane** – w razie potrzeby mycie, wycieranie do sucha,
- **beczki (2 szt)** – mycie, dezynfekcja,
- **natryski (2szt)** - szatnia,
- **klatka schodowa do saunarium** – zamiatanie i mycie.

**Zakres prac do wykonania 1 raz w tygodniu:**

- **powierzchnie ścian w przebieralni, szafki na odzież** – mycie wodą z dodatkiem detergentu, a następnie dezynfekcja.
- **drzwi do saun, elementy instalacji grzewczej** – myć wodą z dodatkiem detergentu a następnie dezynfekować.

**UWAGA:**  
**POMIESZCZENIE SAUN NALEŻY PO DEZYNFEKCJI WIETRZYĆ DO  
 NASTĘPNEGO DNIA, DO URUCHOMIENIA PIECÓW;**

**STREFA KOMERCYJNA I TOWARZYSZĄCA:**

- **strefa squash**

**Sanitariaty:** codziennie

- codziennie mycie: podłóg, muszli klozetowych z sedesem, umywalk, baterii, luster

- w razie potrzeby uzupełnianie papieru toaletowego, odświeżacza do WC w formie kraczków żelowych, mydła w płynie oraz wymiana worków foliowych w śmietniczkach w toaletach damskich

**Pomieszczenia natrysków:** codziennie

- codziennie mycie i dezynfekcja podłóg, płytek ceramicznych, baterii natryskowych;

**Szatnie (damska i męska):**

- raz na 2 tygodnie – mycie szafek

**Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

**Sanitariaty** - mycie płytek ceramicznych, luster (w razie potrzeby części), drzwi z klamkami, śmietniczek, wieszaków na papier, dozowników itp.,

**Korty** - mycie drzwi szklanych (w razie potrzeby części), utrzymanie w czystości podłogi na kortach, w razie potrzeby czyszczenie podłogi, zamiatanie i mycie podłogi 1 raz w tygodniu (w razie potrzeby części).

**Ciągi komunikacyjne** - utrzymanie w czystości podłogi - zamiatanie i mycie (w razie potrzeby części),

**Drzwi, klamki do drzwi** - mycie, wycieranie.

- **klątka schodowa i korytarz do sali fitness:**

- codziennie zamiatanie i mycie schodów i korytarza, mycie poręczy
- utrzymanie w czystości balustrad z przeszkleniami,

- **korytarz do kręgielni:**

- codziennie utrzymanie w czystości (zamiatanie, mycie, czyszczenie w razie potrzeby).

**STREFA FITNESS I SIŁOWNI:**

- **klątka schodowa i korytarz do sali fitness** - zamiatanie, mycie schodów i korytarza, mycie i czyszczenie balustrady z przeszkleniami.

**Zakres prac do wykonania (raz na kwartał):**

- mycie szyb przy użyciu rusztowania, wykonywane przez osoby z uprawnieniami do pracy na wysokości (ok. 12 m) od strony części basenowej;

3	Prace wykonywane na wysokości, co 6 miesięcy (wymagane uprawnienia i sprzęt do pracy na wysokości)	<p><b>Zakres prac:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mycie szybu 2 wind, (wys. 12,5 m i 7 m) – w porze nocnej,</li> <li>- mycie i czyszczenie lamp w ilości 10 szt (na wysokości od ok. 3 m do ok. 10 m) – prace nie mogą zakłócać funkcjonowania Obiektu,</li> <li>- mycie szyb, fasada budynku (wys. ok. 15 m) – w porze nocnej.</li> </ul>	min. 2 osoby
4	Prace	<b>Zakres prac:</b>	min. 5 osób w godz.

wykonywane raz w roku w okresie przerwy technologicznej, która jest planowana w miesiącu jesiennym (np. wrzesień) w ilości max. 21 dni.	- <b>mycie, dezynfekcja i wycieranie do sucha</b> niecek basenowych, brodzika i urządzeń wyposażenia basenów oraz mycie, czyszczenie zjeżdżalni wewnątrz obiektu	7:00 - 19:00,
---	--	---------------

**UWAGA:**

Wykonawca biorąc pod uwagę zakres prac sam ocenia ilość osób jakimi musi dysponować aby zrealizować zamówienie w sposób należyty.