

## UMOWA

zawarta w dniu ..... roku, w Chełmie, pomiędzy:

Chełmskim Parkiem Wodnym i Targowiskami Miejskimi Sp. z o.o. w Chełmie, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000123412 przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 14 877 000 zł, NIP 563-19-53-367, REGON 110256409, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Artura Juszcza** – Prezesa Zarządu

a

.....zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

..... - .....

wspólnie zwane również „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1 Umowa niniejsza określa warunki realizacji zamówienia publicznego udzielonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro.
2. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy, a także wszelkie dokumenty złożone przez Strony w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowią integralną część umowy.

### § 2

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji: przeglądu węzła ciepłowniczego zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia .....2019 roku
2. Zakres czynności podczas wykonywanego przeglądu:  
-----

### § 3

#### WARTOŚĆ UMOWY, WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wartość przedmiotu umowy Strony ustalają na kwotę ..... zł brutto (*słownie zł: .....złotych*), tj. .... zł netto, zgodnie z cenami jednostkowymi przedstawionymi w ofercie Wykonawcy z dnia ..... roku, tj.
  - a) ..... – ..... zł netto + 23% VAT,
- 1.1. Wartość umowy brutto, określona w ust. 1, zawiera, koszt prac serwisanta, podatek VAT, koszty dojazdu, koszt pobytu serwisantów oraz inne koszty mające wpływ na prawidłową realizację umowy.
2. Należność Wykonawcy oparta na prawidłowo wystawionej fakturze zostanie przelana na konto podane na fakturze w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego. Jako dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 4

#### TERMIN i WARUNKI REALIZACJI

1. Przegląd zostanie zrealizowany w terminie do ..... 2019 roku.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) Wykonać przegląd zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, zachowaniem warunków Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.
  - 2) Uzgodnić z upoważnionym przedstawicielem (osoby wskazane w § 10 ust 1.1.1.) Zamawiającego dokładny termin wykonania przeglądu (co najmniej na 7 dni przed planowanym przeglądem).

- 3) Powiadomić Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach, których usunięcie wykracza poza zakres prac określonych w § 2 ust. 2 umowy, jak również kwalifikuje urządzenie do remontu (naprawy), modernizacji lub wymiany części na nowe.
- 4) Potwierdzić datę stawienia się serwisantów najpóźniej 2 dni przed przyjazdem.
- 5) Z przeglądu sporządzić pisemny protokół potwierdzający dokonanie czynności, o których mowa w § 2 ust. 2 przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe na skutek zawinionego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, nie odpowiada natomiast za straty lub za szkody wynikłe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewłaściwym wykonaniem przez siebie przeglądu i zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt.

## **§ 5**

### **GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela na wykonane przez siebie czynności opisane w § 2 ust. 2, 12 miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady, które liczone są od daty wykonania przeglądu (tj. od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu potwierdzającego wykonanie przeglądu).
2. Wady powstałe w wyniku źle wykonanej usługi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na swój koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od momentu przesłanego zawiadomienia drogą e-mail na adres: ..... przez Zamawiającego.
3. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia naprawy podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami wynikającymi z takiej naprawy, jak i ewentualnego przestoju naprawianego urządzenia.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany:
  - a) do zapłaty Kary umownej w wysokości 100 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, ponad termin wyznaczony zgodnie z § 4 ust.1;
  - b) do zapłaty Kary umownej w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 500 zł brutto;
  - c) do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonego, z jego winy urządzenia.
2. W przypadku całkowitego lub częściowego odstąpienia od prac przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający pokryje rzeczywiste, udokumentowane koszty Wykonawcy poniesione z tego tytułu.
3. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne będą płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy.

## **§ 7**

### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Ewentualne spory Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej. Uważa się, że próba ugodowa nie doszła do skutku, jeżeli Strony nie uzgodniły stanowiska w ciągu 10 dni od daty doręczenia zawiadomienia o przyczynie sporu przesłanego listem poleconym.
2. Wszelkie spory nie rozstrzygnięte polubownie polegać będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 8

### PRZENIESIENIE ZOBOWIĄZAŃ

Wierzytelności wynikające z umowy oraz innych ustaleń pomiędzy Stronami, nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (pod rygorem nieważności) przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 514 k.c.).

## § 9

### POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>2</sup>

## § 10

### OSOBY DO KONTAKTU

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą, po stronie Zamawiającego jest:
  - 1.1 Marek Fisz lub Łukasz Steszuk, tel. 82 570 79 03, wew. 110, usterki@parkwodnychelm.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym, po stronie Wykonawcy jest:  
....., tel. ...., [email:](#) .....

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik:

---

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>2</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).