

UMOWA

zawarta w dniu 21 października 2019 r. w Chełmie, pomiędzy Spółką Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, 22-100 Chełm, ul. Lubelska 133 A, zwaną dalej Zleceniodawcą, reprezentowaną przez:
Artura Juszczyka - **Prezes Zarządu**

a

.....zwaną dalej Zleceniobiorcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

Umowa niniejsza określa warunki realizacji zamówienia publicznego udzielonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (t. j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy Zleceniodawca zleca Zleceniobiorcy prowadzenie spraw z zakresu marketingu Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie.
2. **Do zadań Zleceniobiorcy będzie należało m.in.:**
 1. współtworzenie kampanii sprzedażowych i marketingowych
 2. nadzór i dbałość o właściwą jakość oferowanych przez Chełmski Park Wodny usług
 3. organizacja ruchu klientów Chełmskiego Parku Wodnego
 4. kreowanie pozytywnego wizerunku Chełmskiego Parku Wodnego
 5. organizacja wszelkiego rodzaju imprez na terenie Chełmskiego Parku Wodnego
 6. zbudowanie i wdrożenie strategii rozwoju Chełmskiego Parku Wodnego
 7. zagwarantowanie najwyższych standardów w zakresie obsługi klienta
 8. realizowanie określonego budżetu oraz odpowiedzialność za wyniki finansowe obiektu
 9. analiza rynku i jego rentowności, tworzenie prognoz, badanie preferencji klientów, marketingowe dostosowanie produktów do sytuacji rynkowej
 10. ścisła współpraca z zewnętrznymi firmami w zakresie świadczenia usług na terenie Chełmskiego Parku Wodnego.
3. W ramach niniejszej umowy Zleceniobiorca jest również zobowiązany do:
 - 1) rzetelnego i starannego wykonywania usługi, według najlepszej wiedzy i z najwyższą starannością przewidzianą dla profesjonalisty, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa przy zachowaniu pierwszeństwa w dbałości o interesy Zleceniodawcy;
 - 2) rzetelnego rozliczania oraz ewidencjonowania czasu świadczonej usługi;
 - 3) nie przyjmowania zleceń i prac, które spowodować mogą konflikt interesów utrudniający lub uniemożliwiający, w pierwszym rzędzie, wykonanie niniejszej umowy;
 - 4) stałego i bieżącego informowania Zleceniodawcy (także na jego każdorazowe żądanie) o przebiegu świadczonych usług, wynikających z niniejszej umowy.
4. Zleceniobiorca nie może powierzyć całości lub części przedmiotu niniejszej umowy innym osobom bez zgody Zleceniodawcy.

§ 3

WARUNKI i TERMIN REALIZACJI

1. Zleceniobiorca zapewnia, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania zlecenia i wykona powierzone prace z dołożeniem należytej staranności.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonywać określone w § 2 umowy czynności w okresie od..... do
3. Zleceniobiorca na podstawie niniejszej umowy nie jest podporządkowany Zleceniodawcy. Strony zgodnie postanawiają, że zawarcie przedmiotowej umowy nie rodzi między Stronami skutku w postaci zawarcia umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
4. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 2 umowy jest ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Ewidencja wymieniona w ust. 4 obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość dni i godzin wykonywania zlecenia przez Zleceniobiorcę każdego dnia miesiąca. Ww. ewidencję Zleceniobiorca będzie dostarczał Zleceniodawcy najpóźniej do godz. 11:00 ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy.

§ 4

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY i WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Łączną wartość przedmiotu umowy – w okresie jej obowiązywania - Strony ustalają na kwotę.....zł

brutto, tj.zł brutto miesięcznie. Łączna wartość przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i niezbędne do wykonania niniejszej umowy.

2. Za świadczone usługi będące przedmiotem umowy, Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w okresach rozliczeniowych obejmujących miesiąc kalendarzowy.
- 2.1. W przypadku niepełnego miesiąca zostanie obliczone proporcjonalnie za każdy dzień, tj. w wysokości 1/31 wartości wynagrodzenia miesięcznego.
3. Wynagrodzenie, płatne jest w terminie 10 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wypełnionej i zatwierdzonej przez Zleceniodawcę ewidencji
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Zleceniobiorcy
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
6. Zleceniobiorca podlega obowiązkowemu ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu zgodnie z obowiązującymi przepisami

§ 5

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może niniejszą umowę wypowiedzieć za 2-tygodniowym okresem wypowiedzenia.
2. Umowa może być rozwiązana w każdej chwili za porozumieniem Stron.
3. Zleceniodawca może odstąpić od niniejszej umowy w szczególności w sytuacji:
 - 1) nienależytego wykonania bądź niewykonywania przez Zleceniobiorcę któregokolwiek z obowiązków przewidzianych niniejszą umową,
 - 2) nieuzasadnionego przerwania bądź odstąpienia przez Zleceniobiorcę od wykonywania czynności objętych niniejszą umową,
 - 3) dopuszczenia się przez Zleceniobiorcę działań godzących w interes lub dobre imię Zleceniodawcy,
 - 4) podjęcia przez Zleceniobiorcę działalności powodującej lub chociażby mogącej powodować konflikt interesów w stosunku do obowiązków wynikających z niniejszej umowy i działalności Zleceniodawcy,
 - 5) powierzenia realizacji niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zleceniodawcy.
4. Odstąpienie od umowy Zleceniodawca składa w formie pisemnej w terminie do miesiąca od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających skorzystanie przez Zleceniodawcę z umownego prawa do odstąpienia.
5. W związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 1-4, na wezwanie Zleceniodawcy i wyznaczonym przez niego terminie, Zleceniobiorca ma obowiązek złożyć Zleceniodawcy pisemne sprawozdanie z wykonanych czynności wchodzących w zakres niniejszej umowy, ze wskazaniem listy terminowych spraw do wykonania i obszarów mogących rodzić ryzyka gospodarcze dla Zleceniodawcy, a także przekazać protokołem zdawczo – odbiorczym wszystkie dokumenty związane z wykonaniem niniejszej umowy osobie wskazanej przez Zleceniodawcę.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 10 % wartości niewykonanej części umowy,
 - 2) w przypadku braku przekazania przez Zleceniobiorcę któregokolwiek z dokumentów wskazanych z § 5 ust. 5, w wysokości 2.000 zł.
2. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość zastrzeżonej kary umownej.
3. Kara umowna będzie płatna na podstawie noty wystawionej przez Zleceniodawcę w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Zleceniobiorcy. Zleceniobiorca wyraża także zgodę na potrącanie kary umownej z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA, OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których powzięły wiadomość przy realizacji postanowień niniejszej umowy i które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419) oraz/lub podlegają ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (u.o.d.o) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się:
 - 1) Nie wykorzystywać baz danych osobowych i zawartych w nich informacji, do celów innych niż wynikające niniejszej umowy.
 - 2) Zapewnić ochronę powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych, w szczególności stosując wymogi wynikające z przepisów RODO i u.o.d.o oraz przyjętych standardów u Zleceniodawcy,

- 3) Zapewnić aby powierzone dane osobowe nie były wykorzystywane do innych celów niż wynikające z umowy,
 - 4) Przestrzegać zasad poufności, integralności i rozliczalności powierzonych mu danych osobowych.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których uzyska dostęp w związku z realizacją zleconych czynności, przy czym stan tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
 4. Jeżeli w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca będzie zobowiązany naprawić szkody osobom trzecim lub też poniesie inne sankcje określone przepisami prawa z winy Zleceniobiorcy, to Zleceniobiorca jest obowiązany zapłacić Zleceniodawcy odszkodowanie rekompensujące poniesioną przez niego szkodę.

§ 8

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zleceniobiorca (Autor) przenosi na Zleceniodawcę pełne autorskie prawa majątkowe do wytworzonych w trakcie obowiązywania niniejszej umowy dokumentów, opracowań, analiz, prognoz i im podobnych dokumentów, zwanych dalej „Dziełem”.
2. Przejście pełnych nieodpłatnych praw autorskich i pokrewnych następuje z chwilą przekazania Dzieła przez Autora na rzecz Zleceniodawcy.
3. Autor przenosi autorskie prawa majątkowe do Dzieła bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji (zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych):
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła, jego części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dzieła lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie Dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło, jego części albo fragmenty utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania Dzieła, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w punktach powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, rozpowszechnianie w nieograniczonym nakładzie i zasięgu terytorialnym, (przy czym rozpowszechnienie Dzieła, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów), wykorzystanie utworu do innego celu;
 - d) wykorzystywania Dzieła w zakresie działań promocyjnych Zleceniodawcy samodzielnie lub z innymi podmiotami, w tym utrwalania czy eksponowania Dzieła w szczególności na materiałach promocyjnych wytwarzanych w dowolnych technikach;
 - e) nieograniczonego w czasie korzystania z Dzieła i jego egzemplarzy w kraju oraz poza jego granicami;
4. Autor wyraża zgodę na ujawnianie swojego nazwiska jako autora Dzieła na wszystkich nośnikach, jak również jego ujawnianie, gdy Zleceniodawca uzna to za konieczne.
5. Autor oświadcza, że w chwili wykonania Dzieła był jego jedynym autorem, jego Dzieło jest wolne od wad i obciążeń prawnych oraz nie narusza praw osób trzecich.
6. Autor gwarantuje, że jest wyłącznym właścicielem autorskich praw majątkowych przenoszonych na podstawie niniejszej umowy i żadnego z tych praw nie przeniósł na osobę trzecią ani jego prawo nie jest w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich.
7. Przez przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia na ich wykorzystanie udzielone wyłącznie Zleceniodawcy. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
8. Autor wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zleceniodawcę do Dzieła, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.). W ramach tych uprawnień Zleceniodawca w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów Dzieła.
9. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że Dzieło narusza patenty i/lub prawa autorskie, Autor na żądanie z Zleceniodawcy na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zleceniodawcę od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasądzone ostatecznie przez Sąd lub (w przypadku braku wszczęcia postępowania sądowego przez osoby trzecie), będzie w inny sposób zobowiązany do zaspokojenia zgłoszonych roszczeń i zwolnienia Zleceniodawcy od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

§ 9

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

DANE KONTAKTOWE

1. Dane kontaktowe :

1.1. **Zleceniodawcy:** adres do korespondencji: Chełmski Park Wodny (Biuro Zarządu),
ul. Lubelska 133 A, kod pocztowy: 22-100 Chełm, tel 82 570 79 04 wew. 115 (sekretariat), e-mail:
biuro@parkwodnychelm.pl.

1.1.1. Ze strony Zleceniodawcy osobami upoważnionymi do kontaktu są:

- biuro@parkwodnychelm.pl, tel. 82 57 07 904

1.2. **Zleceniobiorcy:** adres do korespondencji:, ul., tel

.....
Zleceniobiorca

.....
Zleceniodawca

Ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia zawartej w dniu2019r.

Miesiąc:..... **2019r.** Nazwisko i imię Zleceniobiorcy:.....

| Dzień miesiąca | Liczba godzin/minut wykonywania umowy zlecenia | Podpis Zleceniobiorcy | Uwagi | Podpis Zleceniodawcy lub osoby przez niego upoważnionej |
|----------------|--|-----------------------|-------|---|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 24 | | | | |
| 25 | | | | |
| 26 | | | | |
| 27 | | | | |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| 30 | | | | |
| 31 | | | | |
| Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia ogółem: | | | | |