

REGULAMIN

KONKURSU STUDIALNEGO

NA OPRACOWANIE:

**KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ
W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO
I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO**

Chełm, dnia 17 listopada 2021 r.

ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE KONKURSU.

1. INFORMACJE O ORGANIZATORZE KONKURSU. ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ Z ORGANIZATOREM.

- 1.1. Zamawiającym, a jednocześnie Organizatorem Konkursu jest:
Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie
ul. Lubelska 133A
22-100 Chełmski
strona internetowa: parkwodnychelm.pl
- 1.2. Osobami upoważnionymi do udzielania informacji o Konkursie są:
Monika Steszuk
tel. 82 570 79 06 wew. 117
e-mail: przetargi@parkwodnychelm.pl
- Kamil Błaszczuk
tel. 82 570 79 03 wew. 108
e-mail: k.blaszczuk@parkwodnychelm.pl
- 1.3. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym Konkursem należy kierować na adres:
Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie
ul. Lubelska 133A
22-100 Chełm
e-mail: przetargi@parkwodnychelm.pl
lub za pomocą platformy przetargowej: parkwodnychelm.ezamawiajacy.pl

wraz z oznaczeniem:

„KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGLÉGO”

- 1.4. Wszelkie informacje o Konkursie publikowane będą na stronie internetowej Zamawiającego w miejscu „OGŁOSZENIA” oraz na platformie przetargowej Zamawiającego:
<https://parkwodnychelm.ezamawiajacy.pl/servlet/homeservlet>

2. PODSTAWA PRAWNA ORAZ PROCEDURA PRZEPROWADZANIA KONKURSU.

- 2.1. Wartość konkursu nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej jako PZP (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) i nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP w związku z powyższym do niniejszego konkursu nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy
- 2.2. Konkurs prowadzony jest na podstawie art. 919 do 921 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, tj. z dnia 08.10.2020 ze zm.), dalej k.c., ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U z 2021 r., poz. 1062) oraz na zasadach określonych niniejszym Regulaminem.
- 2.3. Konkurs jest konkursem studialnym i prowadzony jest w procedurze konkursu nieograniczonego, jednoetapowego.

- 2.4. Konkurs prowadzony jest w języku polskim. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w Konkursie, Prace Konkursowe oraz wszelkie składane przez Uczestników Konkursu informacje, zapytania i dokumenty muszą być składane w języku polskim. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Uczestnika Konkursu lub jego Pełnomocnika.

3. OGÓLNE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE KONKURSU.

- 3.1. Nazwa konkursu:
„Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej hali targowej w obrębie ulic: Armii Krajowej, Lutosławskiego i Żarnowskiego w Chełmie wraz zagospodarowaniem terenu przyległego”.
- 3.2. Wspólny Słownik Zamówień - (CPV) 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.
- 3.3. Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej obiektu hali targowej planowanej przy zbiegu ulic: Armii Krajowej, Lutosławskiego i Żarnowskiego w Chełmie, której koncepcję architektoniczną sporządzą Uczestnicy przedstawiając ją wraz z propozycją zagospodarowania terenu przyległego, w granicach oznaczonych na mapach stanowiących Załącznik nr 3 oraz 5 do niniejszego Regulaminu. Praca konkursowa powinna przedstawiać rozwiązania niebędące w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 3.4. Celem Konkursu jest uzyskanie koncepcji hali targowej najlepszej pod względem estetycznym, funkcjonalnym i ekonomicznym, w granicach przewidywanych nakładów.
- 3.5. Konkurs prowadzony jest jako konkurs otwarty, jednoetapowy.

4. NAGRODY.

- 4.1. Organizator konkursu może przyznać nagrodę pieniężną w wysokości 15.000 PLN (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
- 4.2. Wypłata nagrody pieniężnej nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Uczestnika konkursu. Nagroda pieniężna przed jej wypłatą zostanie pomniejszona o kwotę podatku, w przypadku, gdy z odrębnych przepisów będzie wynikać obowiązek jej opodatkowania. Nagroda będzie wypłacona w terminie nie krótszym niż 15 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu i nie dłuższym niż 2 miesiące od daty rozstrzygnięcia konkursu, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.3 poniżej.
- 4.3. Wypłata nagrody nastąpi nie wcześniej, niż podpisanie przez Uczestnika umowy przenoszącej na Organizatora prawa autorskie oraz udzielającej upoważnienia na warunkach określonych w Rozdziale VI Regulaminu Konkursu.
- 4.4. Komisja Konkursowa ma prawo odstąpić od przyznania nagrody, gdy ocena prac złożonych w Konkursie, w oparciu o kryteria oceny, będzie niezadowolająca.

5. HARMONOGRAM KONKURSU.

- 5.1. Publikacja ogłoszenia o Konkursie na stronie: **17.11.2021 r.**
- 5.2. Składanie pytań przez Uczestników dotyczących Regulaminu i opisu przedmiotu Konkursu: do **31.11.2021 r.**
- 5.3. Udzielanie odpowiedzi na pytania Uczestników dotyczące Regulaminu: **do 14.12.2021 r.**
- 5.4. Termin złożenia prac konkursowych wraz z wymaganymi przez Organizatora dokumentami: do godz. 12.00 w dniu **31.01.2022 r.**
- 5.5. Termin otwarcia prac konkursowych wraz z wymaganymi przez Organizatora dokumentami: **31.01.2022 r. godz. 12.30.**
- 5.6. Ocena prac konkursowych: **do 15.02.2022 r.**

- 5.7. Ogłoszenie wyników Konkursu: **16.02.2022 r.**
- 5.8. W uzasadnionych przypadkach Organizator Konkursu może dokonać zmiany terminów, o czym niezwłocznie poinformuje Uczestników Konkursu.

6. SPOSÓB KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z UCZESTNIKAMI KONKURSU.

- 6.1 Komunikacja elektroniczna w Konkursie, w tym:
- składanie wniosków o wyjaśnienie treści Regulaminu Konkursu (zadawanie pytań do treści Regulaminu Konkursu),
 - wymiana informacji między Zamawiającym a Uczestnikami Konkursu odbywać się będzie za pomocą platformy zakupowej bądź mailowo za pomocą adresu: przetargi@parkwodnychelm.pl.
- 6.2 Informacje na temat Konkursu będą publikowane przez Organizatora na stronie internetowej zamawiającego oraz na platformie zakupowej.
- 6.3 Jeżeli Organizator lub Uczestnicy Konkursu przekazują informacje/dokumenty pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 6.4 Jeżeli prośba o wyjaśnienie treści Regulaminu wpłynęła po upływie terminów składania pytań określonym w Rozdz. I pkt. 5 ppkt 5.2 lub dotyczy udzielonych już odpowiedzi i wyjaśnień, Organizator może udzielić wyjaśnień albo pozostawić takie zapytania bez rozpoznania.
- 6.5 Treść zapytań oraz odpowiedzi bez ujawniania źródła zapytania Organizator opublikuje na swojej stronie internetowej oraz platformie przetargowej podanej w Rozdz. I pkt. 1 ppkt 1.3. Regulaminu.
- 6.6 Udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia oraz dokonane zmiany w Regulaminie Konkursu wraz ze zmianami terminów są wiążące dla Uczestników Konkursu.
- 6.7 Ogłoszenia wyników Konkursu Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej w zakładce Ogłoszenia oraz na platformie przetargowej.

7. KOMISJA KONKURSOWA.

- 7.1 W skład Komisji Konkursowej wchodzi Prezes Zarządu Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie Pan Artur Juszcak jako Przewodniczący komisji konkursowej oraz powołani członkowie komisji konkursowej w składzie:
- 1) Kamil Błaszczuk, Samodzielne Stanowisko ds. Rozwoju i Inwestycji Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie – Członek Komisji konkursowej,
 - 2) Michał Toporek, Zarządca Targowisk Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie – Członek Komisji konkursowej,
 - 3) Małgorzata Dulcka - Manager Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie – Członek Komisji konkursowej,
 - 4) Dorota Rybaczuk - architekt – członek Komisji konkursowej,
- 7.2. Na funkcję Sekretarza Konkursu i Zastępcy Sekretarza Konkursu zostali powołani:
- 1) Monika Steszuk - Prokurent Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. w Chełmie – sekretarz Komisji,
 - 2) Karolina Ulanowska – Lewkowicz – Samodzielne Stanowisko ds. administracyjnych - zastępca sekretarza.
- 7.3. Komisja konkursowa podejmie decyzje w obecności co najmniej połowy jego członków. Decyzje Komisji podejmowane będą zwykłą większością głosów. W przypadku równej ilości głosów, zadecyduje głos Przewodniczącego Komisji.
- 7.4. Komisja konkursowa może zasięgnąć opinii rzeczoznawców i ekspertów z głosem doradczym, którzy nie biorą udziału w ostatecznej ocenie prac konkursowych.
- 7.5. Komisja Konkursowa w zakresie, o którym mowa w niniejszym punkcie jest niezależna.
- 7.6. Do zadań Komisji konkursowej należy w szczególności:
- 1) ocena spełniania przez Uczestników konkursu wymagań określonych w Regulaminie konkursu,
 - 2) ocena prac konkursowych,

- 3) wybór najlepszej pracy konkursowej,
 - 4) przyznania nagrody,
 - 5) opracowanie informacji o pracach konkursowych,
 - 6) przygotowanie uzasadnienia rozstrzygnięcia konkursu,
 - 7) w razie potrzeby występuje z wnioskiem o unieważnienie konkursu.
- 7.7. Co najmniej 1 z powołanych członków Komisji Konkursowej posiada uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz posiada wiedzę i doświadczenie umożliwiające ocenę złożonych Prac konkursowych.
- 7.8. Członkowie Komisji konkursowej w zakresie powierzonych zadań są bezstronni.
- 7.9. Sekretarz Konkursu oraz Zastępca Sekretarza Konkursu mogą brać udział w posiedzeniach Komisji Konkursowej, lecz nie są jego członkami i nie mają prawa głosu.
- 7.10. Komisja Konkursowa dokonuje ocen oraz przeprowadza wybory na posiedzeniach zamkniętych, z zachowaniem anonimowości prac. Komisja konkursowa podejmuje czynności zgodnie ze wskazaniami Przewodniczącego Komisji Konkursowej. Komisja konkursowa rozpatruje kryteria łącznie i całościowo w ramach dyskusji oraz głosowań. Z przebiegu posiedzeń sporządzany jest protokół.
- 7.11. Przebieg posiedzeń Komisji konkursowej jest protokołowany.

ROZDZIAŁ II. POSTANOWIENIA I ZASADY OGÓLNE KONKURSU.

1 Obszar objęty konkursem i jego otoczenie.

- 1 Teren objęty Konkursem położony jest na obszarze Miasta Chełm ograniczony ulicami: Armii Krajowej, Lutosławskiego oraz Żarnowskiego w bezpośrednim sąsiedztwie centrum Chełma. Teren bezpośrednio graniczy ze stacją paliw oraz cmentarzem parafialnym. W otoczeniu dominuje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz handlowo-usługowa. W niedalekiej odległości znajduje się dworzec dla komunikacji prywatnej (BUS) oraz rolno-spożywcze targowisko miejskie.
- 2) Obszar opracowania konkursowego znajduje się na działkach o numerach: 41/30, 41/21, 41,22 oraz 41,24 w obrębie 22.
- 3 Obszar objęty opracowaniem od strony południowej poprzez ulicę Żarnowskiego graniczy z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Na części zachodniej obszaru zrealizowano już zabudowania wielorodzinne, na pozostałej części po stronie wschodniej trwa obecnie realizacja inwestycji w zakresie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- 4 Teren położony po stronie zachodniej poprzez ulicę Lutosławskiego składa się z parkingu oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i handlowo-usługowej. Zabudowa została zrealizowana w latach 1990-2000 i stanowi zwarty kompleks mieszkalno-usługowy.
- 5 Teren położony po stronie północnej poprzez aleję Armii Krajowej stanowi plac z miejscami przystankowymi dla komunikacji prywatnej (BUS). Aleja Armii Krajowej jest główną arterią komunikacyjną Miasta Chełm.
- 6 Teren przyległy od strony wschodniej – część północna stanowi stację paliw, którą oddziela pas zieleni i drzew. Część południowa to cmentarz parafialny oddzielony murem.
- 7 Podstawowy teren opracowania o powierzchni 7 690 m² stanowi własność Gminy Miasta Chełm i jest zarządzany przez Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie. Wewnątrz terenu opracowania znajduje się niewielki obszar o powierzchni 770 m², który stanowi własność prywatną. Obszar ten nie jest objęty opracowaniem konkursowym.
- 8 Na obszarze opracowania znajduje się obecnie targowisko miejskie – ogólne, złożone z zabudowy swobodnej blaszanymi boksami handlowymi (tzw. szczęki). Na terenie znajduje się także budynek handlowy oraz zaplecze sanitarne. W związku z realizacją zamierzenia

stanowiącego przedmiot niniejszego konkursu oczekuje się likwidacji całości tego zagospodarowania.

9) Uwarunkowania urbanistyczne:

Teren opracowania jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

10) Uwarunkowania w zakresie infrastruktury:

Przez teren objęty zakresem opracowania przebiegają sieci techniczne:

- sieci energetyczne,
- sieci gazowe,
- sieci kanalizacyjne,
- sieci wodociągowe.

11) Struktura własności:

Całość obszaru objętego Konkursem jest własnością Miasta Chełm.

2. Planowany koszt przedmiotu zamówienia.

Maksymalny planowany łączny koszt realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na wybudowaniu hali targowej nie może przekroczyć kwoty 7.000.000,00 PLN brutto (słownie: siedem milionów złotych) według cen i stawek obowiązujących na dzień ogłoszenia Konkursu.

3. Zalecenia projektowe.

- 1 Z uwagi na fakt, że wewnątrz terenu opracowania znajduje się grunt stanowiący własność prywatną, zagospodarowanie terenu należy planować uwzględniając potencjalne plany inwestycyjne właściciela.
- 2 Obszar objęty opracowaniem należy traktować jako niezagospodarowany oraz ująć w planach wyburzenie i rozbórkę istniejącej zabudowy.
- 3 Projektowany budynek hali znajdujący się na obszarze opracowania powinien posiadać jedną kondygnację z przynajmniej 2 000 m² powierzchni użytkowej i nie więcej niż 4 000 m².
- 4 Budynek hali targowej powinien być w większym stopniu dostosowany do sprzedaży produktów przemysłowych, odzieżowych, obuwniczych, a w mniejszym do handlu warzywami i owocami.
- 5 W projektowanej hali powinna zostać wygospodarowana przestrzeń na działalność gastronomiczną, tzw. Food Court, skupiona w jednym miejscu oraz przestrzeń do handlu warzywami i owocami.
- 6 Obiekt powinien dysponować wydzieloną strefą dostaw i strefą magazynową.
- 7 Obiekt powinien dysponować zróżnicowanymi powierzchniowo lokalami do wynajmu z możliwością ich swobodnego łączenia i dzielenia.
- 8 Elewacja obiektu powinna stanowić dominantę architektoniczną tej części Miasta.
- 9 Na obszarze opracowania należy uwzględnić powstanie miejsc parkingowych, w tym dla osób z niepełnosprawnościami.
- 10 Przy projektowaniu hali należy uwzględnić montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu hali targowej.
- 11 Zaleca się, aby hala targowa została zaplanowana na działkach o numerach ewidencyjnych 41/21 (część przyległa do ul. Lutosałwskiego) oraz 41/22, a zatem została wyeksponowana od al. Armii Krajowej i ul. Lutosałwskiego. Natomiast parking powstał na działce o numerze 41/24 oraz wschodniej części działki 41/21.

ROZDZIAŁ III.

WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE.

WYMAGANIA JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ UCZESTNICY KONKURSU ORAZ OCENA WNIOSKÓW.

1 WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE I WYMAGANIA JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ UCZESTNICY KONKURSU.

1.1. Uczestnikami Konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, a także wyżej wymienione podmioty występujące wspólnie, spełniające warunki określone w niniejszym Regulaminie, zwane dalej Uczestnikiem Konkursu samodzielnie biorącym udział w Konkursie lub Uczestnikami Konkursu wspólnie biorącymi udział w Konkursie. Uczestnik Konkursu może ustanowić pełnomocnika umocowanego do wszystkich czynności związanych z Konkursem w tym także do podpisywania wszystkich niezbędnych dokumentów wymaganych Regulaminem Konkursu, dla Uczestników biorących udział wspólnie ustanowienie pełnomocnika jest obowiązkowe.

1.2. Przepisy dotyczące Uczestnika konkursu stosuje się odpowiednio do każdego z Uczestników konkursu biorących wspólnie udział w Konkursie.

Uwaga: Uczestnikami Konkursu wspólnie biorącymi udział w Konkursie są w szczególności wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja (przez konsorcjum należy rozumieć także zespoły autorskie).

1.3. Uczestnikami Konkursu mogą być osoby, które dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. min. 1 osoba, którą dysponuje wykonawca i która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2021.1646).

1.4. Uczestnik Konkursu może złożyć maksymalnie 2 prace konkursowe. Uczestnik Konkursu, który złoży więcej niż dwie prace konkursowe zostanie wezwany do wycofania nadliczbowych prac z Konkursu. Za złożenie pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem Konkursu.

1.5. Przepisy dotyczące Uczestnika Konkursu stosuje się odpowiednio do każdego z Uczestników Konkursu biorących wspólnie udział w Konkursie.

Uwaga: Uczestnikami konkursu wspólnie biorącymi udział w Konkursie są w szczególności wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja (przez konsorcjum należy rozumieć także zespoły autorskie).

1.6 Warunki udziału w Konkursie.

Uczestnikiem Konkursu może być każdy, kto:

- 1) jest niezależny od Zamawiającego;
- 2) jest niezależny od Komisji Konkursowej;
- 3) jest niezależny od ekspertów, biegłych i doradców, biorących bezpośredni udział w przygotowaniu lub rozstrzygnięciu Konkursu;
- 4) jest autorem lub współautorem oryginalnej Pracy konkursowej, którą zgłasza do Konkursu.

UWAGA:

Powyższe wymogi z pkt 1.6 ppkt 1), 2), 3) i 4) dotyczą Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie jak i każdego z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie.

5) wskaże w Oświadczeniu o spełnianiu warunku udziału w Konkursie wraz z wykazem osób oraz członków zespołu autorskiego, który wykonywał prace konkursową (Załącznik nr 1) Autorów i Współautorów Pracy Konkursowej,

6) posiada zdolności techniczne i zawodowe w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych lub dysponuje osobami posiadającymi takie zdolności, czyli wykaże, iż w zespole opracowującym pracę konkursową będzie uczestniczyć:

- co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków, wymaga się złożenia wraz z pracą konkursową wykazu osób zawierającego: imię i nazwisko projektanta, numer uprawnień, rodzaj posiadanych uprawnień, oraz podstawę dysponowania. Wykaz osób stanowi Załącznik nr 1.

Uwaga: Dopuszcza się także kwalifikacje zawodowe równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

W przypadku, gdy Uczestnicy Konkursu wspólnie biorą udział w Konkursie, wymagania, o których mowa powyżej będą spełnione, gdy spełni je przynajmniej jeden z Uczestników Konkursu występujący wspólnie.

1.7. Z udziału w Konkursie zostaną wykluczone:

- 1) osoby biorące udział w opracowaniu Regulaminu Konkursu;
- 2) osoby biorące udział w organizacji Konkursu;
- 3) członkowie Komisji konkursowej powołani do rozstrzygnięcia Konkursu.

2. WYMAGANE PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE, OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ USTALONYCH PRZEZ ORGANIZATORA.

2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w Konkursie wraz z wykazem osób oraz członków zespołu autorskiego który wykonywał pracę konkursową (Załącznik nr 1) składane wraz z pracą konkursową powinno być podpisane przez:

- a) Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie lub przez Pełnomocnika w przypadku jego ustanowienia,
- b) Przez Pełnomocnika działającego w imieniu Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie.

2.2. Pełnomocnictwo powinno być podpisane wyłącznie przez:

- a) Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie w przypadku ustanowienia Pełnomocnika,
- b) Przez wszystkich Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie.

ROZDZIAŁ IV. SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH.

1. INFORMACJE OGÓLNE O SPOSOBIE OPRACOWANIA PRACY KONKURSOWEJ.

Praca konkursowa powinna dawać wyczerpującą odpowiedź na przedstawione w Regulaminie zadanie Konkursu i powinna być przedstawiona w formie pozwalającej na jednoznaczne odczytanie koncepcji.

2. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O SPOSOBIE OPRACOWANIA PRACY KONKURSOWEJ.

2.1 Sposób opracowania i składania prac konkursowych.

2.1.1. Koncepcję należy przedstawić następująco:

- 1) część graficzną na 3 do 6 lekkich, sztywnych planszach w formacie 1,0 x 0,7 m, zakomponowanych do ekspozycji poziomej;
- 2) część opisową, stanowiącą uzupełnienie i uzasadnienie części graficznej - w formie oprawionego zeszytu na maksymalnie 4 ponumerowanych stronach formatu A4, z wykorzystaniem czcionki nie mniejszej niż 10 pkt.;
- 3) całość w postaci elektronicznego zapisu na płycie CD lub DVD, w rozdzielczości nie niższej niż 1920x1080.

2.1.2. Zawartość części graficznej opracowania:

- 1) plansza nr 1 powinna przedstawiać koncepcję zagospodarowania terenu opracowaną w skali 1:500, uwzględniającą:
 - a) projekt zagospodarowania terenu;
 - b) opisy i objaśnienia niezbędne do zrozumienia rysunków, w tym określenia podstawowych elementów zagospodarowania, miejsca lokalizacji dostaw, miejsca gromadzenia i sposób usuwania odpadów, niezbędną liczbę stanowisk postojowych oraz powiązania komunikacyjne z przyległymi ciągami komunikacyjnymi, rozwiązane w sposób nie będący w sprzeczności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) pozostałe plansze powinny zawierać:
 - a) elewacje hali targowej, wybrane przekroje, rzuty, opcjonalnie rzut dachu, opracowane w skali 1:200, uszczegółowienie detali budowlanych mających wpływ na architekturę;
 - b) wybrane wizualizacje perspektywiczne obiektu i istotnych elementów zagospodarowania terenu;
 - c) oznaczenia i podstawową aranżację istotnych pomieszczeń, w tym miejsc planowanej lokalizacji dostaw i gromadzenia odpadów, kierunki ich przemieszczania, drogi klientów, powiązania komunikacyjne z terenami przyległymi oraz projektowanymi parkingami.

2.1.3 Część opisowa powinna zawierać:

- 1) uzasadnienie koncepcji, w tym przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, technicznych i materiałowych, walory architektury w przestrzeni publicznej, w tym jej relacje z otoczeniem;
- 2) bilans powierzchni w zagospodarowaniu terenu, wykazujący powierzchnię zajęta przez projektowaną halę, w tym powierzchnie jej zabudowy, wielkości i liczby związanych z nimi miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
- 3) określenie przewidywanej wartości netto maksymalnego, planowanego kosztu wykonania prac realizowanych na podstawie przedstawionej koncepcji (szacunkowa wartość kosztorysowa inwestycji).

2.1.4. Płyta z elektronicznym zapisem koncepcji powinna zawierać:

- 1) wszystkie plansze projektu w formacie PDF i TIF, w rozdzielczości 600 dpi;
- 2) teksty w formacie DOCX lub RTF;
- 3) zestawienia powierzchni w formacie XLSX;
- 4) rysunki projektu w formacie DWG, DXF lub DGN;
- 5) wizualizacje w formacie PDF lub TIF, w rozdzielczości 600 dpi.

2.1.5. Wszystkie opisy i komentarze na planszach należy wykonać w języku polskim.

2.2. Sposób składania prac konkursowych:

2.2.1. Prace konkursowe należy składać w opakowaniach uniemożliwiających ich otwarcie i zapoznanie się z zawartością bez pozostawienia oznak otwarcia opakowania.

2.2.2. Opakowanie musi zostać opisane hasłem: „**KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO**”, a także zawierać dopisek „**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 30 stycznia 2022 r. do godz. 12.00**”.

2.2.3. Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem pracy konkursowej. Organizator konkursu nie przewiduje zwrotu tych kosztów.

2.2.4. Prace konkursowe należy składać w terminie **do dnia 30 stycznia 2022 r. do godz. 12.00**, na adres: Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie (sekretariat Biura Zarządu)
22-100 Chełm
ul. Lubelska 133 A

Pracę uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed upływem wskazanego terminu zostanie doręczona Organizatorowi Konkursu we wskazane miejsce. Prace konkursowe dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone po rozstrzygnięciu Konkursu.

2.2.5. Wraz z pracą konkursową Uczestnik konkursu składa:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału wraz z wykazem osób (Załącznik nr 1),
- Pełnomocnictwo – jeżeli ustanowiono.

Ww. dokumenty należy umieścić w nieprzezroczystej zaklejonej kopercie.

2.2.6. Prace konkursowe należy składać w opakowaniach uniemożliwiających ich bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z zawartością opakowania. Opakowanie musi zostać opisane jako „**KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO**”

2.2.7. Osobie składającej pracę zostanie wydane pokwitowanie sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu.

2.2.8. Praca konkursowa złożona przez Uczestnika może być wycofana wyłącznie przed upływem terminu do składania prac konkursowych. Wycofanie pracy może nastąpić po przedstawieniu oryginalnego pokwitowania odbioru pracy, wystawionego przez Organizatora Konkursu.

2.2.9. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Uczestnika Konkursu lub pełnomocnika oraz oznaczenie: „**KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO**”, z dopiskiem „**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 30 stycznia 2022 r. do godz. 12:00.**”

2.3. Sposób wycofania pracy konkursowej.

2.4.1 Uczestnik Konkursu może zmienić lub wycofać Pracę przed upływem terminu składania Prac konkursowych – decyduje data wpływu pisma u Organizatora. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu Pracy musi zostać złożone w sposób i w formie przewidzianej dla złożenia Pracy

konkursowej z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie: „ZMIANA / WYCOFANIE – Pracy Konkursowej pn. „**KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ HALI TARGOWEJ W OBRĘBIE ULIC: ARMII KRAJOWEJ, LUTOSŁAWSKIEGO I ŻARNOWSKIEGO W CHEŁMIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO**”.

ROZDZIAŁ V. OCENA PRAC KONKURSOWYCH.

1. TRYB OCENY PRAC KONKURSOWYCH.

- 1.1. Oceny prac konkursowych dokona Komisja Konkursowa.
- 1.2. Komisja Konkursowa rozstrzyga Konkurs i wybiera spośród prac konkursowych najlepszą pracę konkursową lub najlepsze prace konkursowe, a w szczególności:
 - 1) wskaże pracę nagrodzoną lub wskaże na unieważnienie Konkursu;
 - 2) sporządzi informacje o pracach konkursowych;
 - 3) przygotuje uzasadnienie rozstrzygnięcia Konkursu;
 - 4) przedstawi wyniki Konkursu do zatwierdzenia Prezesowi Zarządu Organizatora Konkursu.

2. KRYTERIA OCENY.

- 2.1. Ocena prac konkursowych będzie dokonywana w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej. Prace konkursowe będą oceniane w skali 0-100 według następujących kryteriów:
 - 1) walory architektoniczne i estetyczne – 40 % (40 pkt),
 - 2) wewnętrzne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe projektowanego obiektu – 30 % (30 pkt),
 - 3) koszty budowy – 30 % (30 pkt).
- 2.2. Przed oceną Prac Komisja konkursowa dokonuje szczegółowej analizy Prac, sprawdzając ich zgodność, co do zasady z istotnymi wymogami formalnymi i merytorycznymi określonymi w Regulaminie a następnie dokonuje oceny Prac konkursowych na podstawie kryteriów określonych w pkt 2.1. powyżej.
- 2.3. Komisja ocenia Prace konkursowe uwzględniając poszczególne kryteria oceny w sposób całościowy (zagregowane kryteria) kierując się zasadą integralności poszczególnych cech charakteryzujących obiekty architektoniczne i zagospodarowanie. Przy analizie Prac kryteria mogą być rozpatrywane rozdzielnie. Każdy z członków Komisji, dokonuje oceny prac indywidualnie zgodnie z powyższymi kryteriami, przyznając punkty za każde kryterium i sumując ich łączną ilość, a końcowa ocena pracy konkursowej to średnia ważona z indywidualnych ocen sędziów dla tej pracy. Obliczając punktację dla poszczególnych prac konkursowych, Sąd konkursowy zastosuje zaokrąglenie do 2 miejsc po przecinku.
- 2.4. Komisja po analizie Prac konkursowych uzna co należy traktować jako istotny wymóg Regulaminu Konkursu biorąc pod uwagę w szczególności możliwość obiektywnej i rzeczowej oceny Prac konkursowych oraz odczytanie intencji autorów tych Prac przy zachowaniu zasady uczciwej konkurencji oraz uwzględniając fakt, iż jest to etap opracowania na poziomie koncepcji konkursowej charakteryzującej się co do zasady pewną ogólnością przedstawionych rozwiązań.
- 2.5. Punkty przyznane przez Komisję stanowią o końcowej ocenie prac konkursowych.
- 2.6. Nagroda, zostanie przyznana Uczestnikowi konkursu, którego praca konkursowa uzyska największą ilość punktów, z zastrzeżeniem zapisów Rozdziału I pkt 4 ppkt 4.4.

3. OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURSU.

- 3.1. Niezwłocznie po ustaleniu wyników Konkursu Organizator Konkursu zawiadomi Uczestników o wynikach oraz przekaże im informacje dotyczące nagrodzonej pracy z podaniem imienia i nazwiska (firmy), adresu (siedziby) oraz otrzymanych ocen, a w przypadku organizacji wystawy pokonkursowej jednocześnie poinformuje o czasie trwania i miejscu wystawy prac konkursowych.
- 3.2. Ogłoszenie o wyniku Konkursu zostanie opublikowane na stronie internetowej Chełmskiego Parku Wodnego i Targowisk Miejskich Sp. z o.o. www.parkwodnychelm.pl w zakładce Ogłoszenia oraz na platformie zakupowej.
- 3.3. Organizator nie przewiduje publicznego ustnego ogłoszenia wyników Konkursu.
- 3.4. Prace konkursowe, którym nie przyznano nagrody, będą mogły zostać odebrane przez Uczestników konkursu, za pokwitowaniem. Odbiór prac będzie możliwy w terminie do 2 miesięcy od zakończenia wystawy prac konkursowych. Jeżeli Uczestnik konkursu nie odbierze złożonej przez siebie pracy w powyższym terminie, Organizator Konkursu będzie uprawniony do jej zatrzymania albo zniszczenia po upływie obligatoryjnego okresu archiwizacji.
- 3.5. Oryginał pracy konkursowej, której przyznano nagrodę zostaje zatrzymany i staje się własnością Organizatora konkursu.
- 3.6. Po rozstrzygnięciu Konkursu, prace konkursowe według uznania Organizatora Konkursu, mogą zostać zaprezentowane na wystawie.

ROZDZIAŁ VI. PRAWA AUTORSKIE.

1. Sposób przeprowadzenia i rozstrzygnięcia Konkursu nie może naruszać praw autorskich Uczestników konkursu.
2. Przy tworzeniu koncepcji Uczestnik nie może naruszyć praw autorskich osób trzecich ani innych praw własności intelektualnej.
3. Uczestnikowi będą przysługiwały wszystkie prawa do projektu zgłoszonego w niniejszym Konkursie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo prezentacji wszystkich lub wybranych prac konkursowych podczas publicznej wystawy pokonkursowej, możliwość ich reprodukcji i publikacji za pomocą dowolnej techniki (w tym techniki drukarskiej, reprograficznej i zapisu cyfrowego), wytwarzania w sposób opisany powyżej egzemplarzy utworu i ich rozpowszechniania w formie katalogu wystawy (drukowanego lub cyfrowego), a także w sieci Internet. W tym zakresie wszyscy Uczestnicy udzielają Zamawiającemu bezpłatnej licencji niewyłącznej, nieograniczonej terytorialnie i nieograniczonej w czasie. Uczestnicy wyrażają ponadto zgodę na dokonanie niezbędnych modyfikacji (np. w zmianie formatu) związanych z publikacją prac konkursowych.
5. W zakresie wskazanym w pkt. 4 powyżej wszyscy Uczestnicy udzielą Organizatorowi zgody na pierwsze publiczne udostępnienie prac konkursowych. Organizator dokona pierwszego udostępnienia prac konkursowych publicznie.
6. Ustalenia pkt. 4 i 5 niniejszego rozdziału nie naruszają osobistego prawa autorskiego autorów prac.
7. Prace konkursowe, ani w części, ani w całości, nie mogą być udostępnione publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą ogłoszenia wyników Konkursu na stronie prowadzonego Konkursu.
8. Uczestnik konkursu, który otrzymał nagrodę, przenosi na Organizatora z chwilą zatwierdzenia wyników Konkursu przez Kierownika Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, nieograniczone terytorialnie i czasowo autorskie prawa majątkowe do pracy konkursowej oraz prawo do zezwolenia na wykonywanie autorskiego prawa na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz,

taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,

- 2) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego,
 - 3) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczaniu i wykorzystywaniu w ramach publikacji on-line,
 - 4) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - 5) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - 6) wypożyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, na których pracę, jej część albo fragmenty utrwalono,
 - 7) publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie za pomocą wizji przewodowej, bezprzewodowej przez stacje naziemne, nadawane za pośrednictwem satelity i Internetu,
 - 8) wykorzystanie dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji Organizatora jego programów, audycji i publikacji.
9. Przyjmując warunki niniejszego Regulaminu Uczestnik konkursu zobowiązuje się do tego, że w przypadku, gdy praca uczestnika zostanie wybrana, jako nagrodzona nagrodą przed wypłatą nagrody i nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o nagrodzeniu pracy zawrze z Zamawiającym umowę, w której pod warunkiem zawieszającym uzyskania nagrody:
- 1) Nagrodzony nagrodą uczestnik Konkursu przeniesie nieodpłatnie na Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie autorskie prawa majątkowe do koncepcji opracowanej w ramach niniejszego konkursu (dalej: koncepcja), których wykonywanie nie będzie ograniczone w czasie i przestrzeni. Firmie Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie lub następcy prawnemu przysługiwać będzie prawo wykorzystania koncepcji w całości lub części (bez konieczności uzyskania odrębnej zgody uczestnika konkursu) poprzez powielenie utworu dowolną techniką, w szczególności ksero, do celów przetargowych, utwalenie w pamięci komputera, wykorzystanie w pracach planistycznych, przy projektowaniu zadania polegającego na wykonaniu projektu lub aranżacji, w postępowaniach o udzielenie zamówienia na wykonanie prac, o których mowa powyżej zgodnie z tą koncepcją.
 - 2) Nagrodzony nagrodą uczestnik Konkursu przeniesie nieodpłatnie na Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie nieodwołalne zezwolenie na dokonanie zmian w koncepcji w zakresie wynikającym z potrzeb Firmy Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, w szczególności na remonty modernizację, przebudowy, rozbudowy, wyburzenia, także z wykorzystaniem całości lub części istniejących rozwiązań architektonicznych, w tym także w oparciu o dokumentacje wykonane przez inne podmioty.
 - 3) Nagrodzony nagrodą uczestnik konkursu zezwoli Firmie Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie na korzystanie (wykonywanie zależnego prawa autorskiego) z wykonanego w ramach Konkursu opracowania przez wybrane przez Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie osoby trzeciej w trakcie wykonywanych przez nie prac koncepcyjnych lub projektowych także na etapie remontów, adaptacji, budowy, przebudowy, rozbudowy. Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, projektant lub dowolnie wybrana osoba trzecia będzie mogła bez uzyskania odrębnej zgody uczestnika konkursu wykonać koncepcję lub dokumentację projektową w oparciu o pracę konkursową (koncepcję), w tym nie uwzględniając wszystkich jej elementów, pomijając lub zastępując niektóre, bez konieczności uzyskiwania zgody uczestnika Konkursu.
 - 4) Nagrodzony nagrodą Uczestnik Konkursu zezwoli firmie Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie i innym osobom wskazanym w pkt. 9. ppkt 1-3 na wykorzystanie autorskiego prawa osobistego w imieniu Uczestnika w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy utworu i jego rzetelnego wykorzystania, zezwalając tylko i wyłącznie na:

- a) dokonywanie zmian koncepcji, w tym także mających na celu obniżenie kosztów wykonania lub utrzymania inwestycji oraz na dokonywanie zmian będących istotnymi odstępstwami,
- b) wykorzystywania całości lub dowolnie wybranej części oryginalnej lub poprawionej pracy konkursowej (koncepcji) w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego, do tworzenia opracowań i analiz, w tym także analiz niezbędnych do realizacji zadania w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego lub jako element wniosku o uzyskanie dofinansowania. W tym celu odpowiednia część pracy konkursowej (koncepcji) może być także powielana dowolną techniką, może być fotografowana, umieszczana w Internecie, w prasie, w telewizji i w innych mediach. Prawo zależne obejmować będzie też prawo do opracowania utworu tj. modyfikowania, dokonywania tłumaczenia, dokonywania adaptacji i tworzenia projektów na podstawie utworu;
- 5) Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie i osoby trzecie, o których mowa w pkt. 9 ppkt 1- 4 nie mają prawa do wykorzystywania koncepcji na potrzeby dokonywania opracowań, projektów ani żadnej innej dokumentacji związanej z zagospodarowaniem terenu innego niż wskazany w niniejszym Regulaminie.
10. Uczestnik Konkursu oświadczy i zagwarantuje, iż korzystanie przez Organizatora z utworu, nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Organizatorowi przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do utworów, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, Uczestnik konkursu:
- 1) przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Organizatora;
 - 2) zwolni Organizatora od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, strat, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z korzystaniem z utworów.
11. Organizatorowi lub osobie trzeciej przysługuje prawo niepowierzenia wykonania projektów lub aranżacji w oparciu o wybraną koncepcję żadnemu z uczestników konkursu oraz prawo powierzenia wykonania jej dowolnie wybranemu wykonawcy.
12. Żaden z Uczestników Konkursu nie ma roszczenia o zawarcie umowy na wykonanie projektów lub aranżacji.
13. Uczestnik przed wypłatą nagrody może zastrzec, że rozpowszechnianie egzemplarzy pracy konkursowej na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji wskazanych w pkt. 4 pkt 8 powyżej ma wskazywać nazwiska autorów pracy.

ROZDZIAŁ VII. POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE.

1. Reklamacje dotyczące przebiegu Konkursu mogą być zgłaszane do Organizatora mailem na adres przetargi@parkwodnychelm.pl, w czasie trwania Konkursu i w ciągu 21 dni od dnia zakończenia Konkursu.
W tytule maila należy wpisać „Reklamacja” i tytuł Konkursu. O zachowaniu terminu do złożenia reklamacji decyduje data dotarcia wiadomości obejmującej reklamację na adres poczty elektronicznej Organizatora.
2. Prawo złożenia reklamacji dotyczącej przebiegu Konkursu przysługuje jedynie Uczestnikom Konkursu.
3. Reklamacja powinna zawierać: imię i nazwisko Uczestnika, jak również dokładny opis i wskazanie przyczyny reklamacji.
4. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Organizatorowi.
5. Uczestnik o decyzji Organizatora zostanie powiadomiony za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Uczestnika podany w reklamacji w terminie 7 dni od daty rozpatrzenia reklamacji.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO REGULAMINU KONKURSU:

Załącznik nr 1 - Oświadczeniu o spełnianiu warunku udziału w Konkursie wraz z wykazem osób

Załącznik nr 2 - Pokwitowanie

Załącznik nr 3 - Mapa 1 – zakres opracowania

Załącznik nr 4 – Mapa 2 – sieci techniczne

Załącznik nr 5 – Mapa 3 – wykaz działek



Prezes Zarządu
mgr Artur Paweł Juszczyk