

OGŁOSZENIE
CHEŁMSKI PARK WODNY I TARGOWISKA MIEJSKIE SP. Z O.O. W CHEŁMIE

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokali znajdujących się w Chełmskim Parku Wodnym. Przetarg prowadzony na podstawie przepisów ustawy z 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz.U. 2025 poz. 1071).

Przedmiotem przetargu jest ustalenie stawki czynszowej (netto, bez podatku Vat) za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali wymienionych poniżej:

Nazwa	Powierzchnia użytkowa	Preferowane przeznaczenie lokalu	Wysokość wadium (forma - pieniądź)	Cena wywoławcza netto w zł/m ²
A	B	C	D	E
Lokal nr 1	215,76 m ²	przeznaczony na usługi gastronomiczne z możliwością wykorzystania części lokalu na pozostałą działalność rozrywkowo – rekreacyjną	1300,00 zł	50,00 zł
Lokal nr 6	25,51 m ²	sklep z akcesoriami sportowymi lub inne	200,00 zł	50,00 zł

Informacje dotyczące warunków przystąpienia do przetargu, opisu przedmiotu najmu, warunków umowy oraz Regulamin organizowania i przeprowadzania publicznych przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych na oddanie w najem lokali w Chełmskim Parku Wodnym i Targowiskach Miejskich Spółka z o.o. w Chełmie zostały zamieszczone na stronie internetowej www.parkwodnychelm.pl w zakładce "Ogłoszenia" w BIP: <http://cpw.bip.gov.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Organizatora przetargu.

Wadium należy wpłacić do 03.06.2026 roku, na konto PKO Bank Polski S.A. nr: 37 1020 3147 0000 8502 0105 9740 w tytule przelewu podając: „Wadium – Lokal nr”.

Zgłoszenia wraz z załącznikami należy składać w sekretariacie Spółki, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm, w terminie do 03.06.2026 r. do g. 10.00.

Miejsce przeprowadzenia licytacji:

Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm (w dniu przetargu proszę zgłosić się w sekretariacie Spółki na 10 minut przed jego otwarciem).

Termin otwarcia przetargu ustnego: 10.06.2026 r. :

godz. 9-00 – dotyczy najmu lokalu nr 1

godz. 9-30 – dotyczy najmu lokalu nr 6

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania któregośkolwiek lokalu z postępowania przetargowego bez podania przyczyny.

Chełm, dnia 20.05.2026 r.

Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny
mgr Artur Paweł Juszcak