

**OGŁOSZENIE
CHEŁMSKI PARK WODNY I TARGOWISKA MIEJSKIE SP. Z O.O. W CHEŁMIE**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu znajdującego się w Chełmskim Parku Wodnym. Przetarg prowadzony na podstawie przepisów ustawy z 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz.U. 2025 poz. 1071).

Przedmiotem przetargu jest ustalenie stawki czynszowej (netto, bez podatku Vat) za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu nr 6 o powierzchni 25,51 m² :

| Nazwa | Powierzchnia użytkowa | Preferowane przeznaczenie lokalu | Wysokość wadium (forma - pieniądź) | Cena wywoławcza netto w zł/m ² |
|------------|-----------------------|---|------------------------------------|---|
| A | B | C | D | E |
| Lokal nr 6 | 25,51 m ² | sklep z akcesoriami sportowymi lub inna działalność | 200,00 zł | 50,00 zł |

Informacje dotyczące warunków przystąpienia do przetargu, opisu przedmiotu najmu, warunków umowy oraz Regulamin organizowania i przeprowadzania publicznych przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych na oddanie w najem lokali w Chełmskim Parku Wodnym i Targowiskach Miejskich Spółka z o.o. w Chełmie zostały zamieszczone na stronie internetowej www.parkwodnychelm.pl w zakładce "Ogłoszenia" w BIP: <http://cpw.bip.gov.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Organizatora przetargu.

Wadium należy wpłacić do 30.06.2026 roku, na konto PKO Bank Polski S.A. nr: 37 1020 3147 0000 8502 0105 9740 w tytule przelewu podając: „Wadium – Lokal nr 6”.

Zgłoszenia wraz z załącznikami należy składać w sekretariacie Spółki, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm, w terminie do 30.06.2026 r. do g. 10.00.

Miejsce przeprowadzenia licytacji:

Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm (w dniu przetargu proszę zgłosić się w sekretariacie Spółki na 10 minut przed jego otwarciem).

Termin otwarcia przetargu ustnego: 07.07.2026 r. o godz. 9.00.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Chełm, dnia 11.06.2026 r.

Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny

mgr Artur Paweł Juszczyk