

**OGŁOSZENIE**  
**CHEŁMSKI PARK WODNY I TARGOWISKA MIEJSKIE SP. Z O.O. W CHEŁMIE**

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu znajdującego się w Chełmskim Parku Wodnym. Przetarg prowadzony na podstawie przepisów ustawy z 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz.U. 2025 poz. 1071).

Przedmiotem przetargu jest ustalenie stawki czynszowej (netto, bez podatku Vat) za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu nr 6 o powierzchni 25,51 m<sup>2</sup> :

| Nazwa      | Powierzchnia użytkowa | Wysokość wadium<br>(forma - pieniądz) | Cena wywoławcza netto<br>w zł/m <sup>2</sup> |
|------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|
| A          | B                     | C                                     | D                                            |
| Lokal nr 6 | 25,51 m <sup>2</sup>  | 200,00 zł                             | 45,00 zł                                     |

Informacje dotyczące warunków przystąpienia do przetargu, opisu przedmiotu najmu, warunków umowy oraz Regulamin organizowania i przeprowadzania publicznych przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych na oddanie w najem lokali w Chełmskim Parku Wodnym i Targowiskach Miejskich Spółka z o.o. w Chełmie zostały zamieszczone na stronie internetowej [www.parkwodnychelm.pl](http://www.parkwodnychelm.pl) w zakładce "Ogłoszenia" w BIP: <http://cpw.bip.gov.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Organizatora przetargu.

**Wadium należy wpłacić do 06.08.2026 roku, na konto PKO Bank Polski S.A. nr: 37 1020 3147 0000 8502 0105 9740 w tytule przelewu podając: „Wadium – Lokal nr 6”.**

**Zgłoszenia wraz z załącznikami należy składać w sekretariacie Spółki, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm, w terminie do 06.08.2026 r. do g. 10.00.**

**Miejsce przeprowadzenia licytacji:**

Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie, ul. Lubelska 133 A, 22-100 Chełm (w dniu przetargu proszę zgłosić się w sekretariacie Spółki na 10 minut przed jego otwarciem).

**Termin otwarcia przetargu ustnego: 11.08.2026 r. o godz. 9.00.**

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Chełm, dnia 23.07.2026 r.

Prezes Zarządu  
Dyrektor Generalny

*mgr Artur Paweł Juszcak*